



STOPIŅU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu novads, LV 2130

Tālr. 67910518

novada.dome@stopini.lv

Ulbrokā

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2021.gada 19.maijā

Nr.21/21

Apstiprināti ar

Stopiņu novada domes 19.05.2021.

lēmumu (sēdes protokols Nr.110.p.2.4.)

**Par Stopiņu novada domes 22.06.2006. saistošo noteikumu Nr.32/dp
“Detālplānojuma Rīgas rajona Stopiņu novada nekustamam īpašumam
“Jaunskujas” (kadastra Nr. 80960020732), grafiskā daļa un tā teritorijas
izmantošanas un apbūves noteikumi” atcelšanu daļā – zemes vienības Sūnu iela 4
ar kadastra apzīmējumu 80960021541, Dreiliņos, Stopiņu novadā teritorijā**

Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām”
41.panta pirmās daļas 1.punktu,
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu

Atcelt Stopiņu novada domes 22.06.2006. saistošos noteikumus Nr.32/dp
“Detālplānojuma Rīgas rajona Stopiņu novada nekustamam īpašumam “Jaunskujas”
(kadastra Nr. 80960020732), grafiskā daļa un tā teritorijas izmantošanas un apbūves
noteikumi” daļā – zemes vienībā Sūnu iela 4 ar kadastra apzīmējumu 80960021541,
Dreiliņos, Stopiņu novadā teritorijā.

Stopiņu novada domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Paskaidrojuma raksts

Stopiņu novada domes 2021.gada 19.maija saistošajiem noteikumiem Nr.21/21

“Par Stopiņu novada domes 22.06.2006. saistošo noteikumu Nr.32/dp

“Detālplānojuma Rīgas rajona Stopiņu novada nekustamam īpašumam

“Jaunskujas” (kadastra Nr. 80960020732), grafiskā daļa un tā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” atcelšanu daļā – zemes vienības Sūnu iela 4 ar kadastra apzīmējumu 80960021541, Dreiliņos, Stopiņu novadā teritorijā”

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Stopiņu novada domē 17.03.2021. un 19.03.2021. saņemts nekustamā īpašuma Sūnu iela 4 kopīpašnieku iesniegumi (reģistrēts ar Nr.E853 un Nr.E887) ar lūgumu atcelt spēkā esošo detālplānojumu īpašuma Sūnu ielā 4, Līčos, Stopiņu novads teritorijā, jo īpašumu plāno izmantot atbilstoši spēkā esošajam Stopiņu novada teritorijas plānojumam.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi paredz atcelt Stopiņu novada domes 22.06.2006. saistošos noteikumus Nr.32/dp “Detālplānojuma Rīgas rajona Stopiņu novada nekustamam īpašumam “Jaunskujas” (kadastra Nr. 80960020732), grafiskā daļa un tā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” daļā – zemes vienībā Sūnu iela 4 ar kadastra apzīmējumu 80960021541, Dreiliņos, Stopiņu novadā teritorijā, jo nekustamā īpašuma īpašnieks plāno izmantot zemes vienību atbilstoši spēkā esošajam Stopiņu novada teritorijas plānojumam. Pārējā detālplānojuma teritorijā detālplānojums netiek atcelts.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz budžetu	Nav ietekmes.

4. Normatīvā akta ietekme uz sabiedrību	Nav ietekmes.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Pēc saistošo noteikumu spēkā stāšanās tiks atcelts detālplānojums daļā – nekustamā īpašuma Sūnu iela 4, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960021541 teritorijā.
6. Informācija par konsultācijām ar sabiedrības pārstāvjiem	20.04.2021. tika nosūtītas vēstules kaimiņu īpašumu Sūnu iela 2 un Sūnu iela 6 īpašniekiem, lūdzot līdz 07.05.2021. sniegt viedokli par detālplānojuma atcelšanu daļā. Viedoklis šajā laika posmā nav saņemts un uzskatāms, ka blakus esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem nav iebildumu par Detālplānojuma atcelšanu daļā.
7. Sabiedrības informēšana par normatīvo aktu	Saistošos noteikumus publicēt Stopiņu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.stopini.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tēvzemīte”, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

Stopiņu novada domes priekšsēdētāja

V.Paulāne