



STOPIŅU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu novads, LV 2130

Tālr. 67910518

novada.dome@stopini.lv

Ulbrokā

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2021.gada 13.janvārī

Nr.1/21

Apstiprināti

*ar Stopiņu novada domes 13.01.2021.
sēdes lēmumu (protokols Nr.101.p.3.14.)*

Grozījumi Stopiņu novada domes 2016.gada 14.decembra saistošajos noteikumos Nr.16/16 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Stopiņu novadā”

*Izdoti saskaņā ar,
likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”
5.pantu, 6.panta otro daļu, 7.panta sesto daļu,
9.panta pirmās daļas ceturto punktu,
14.panta pirmās daļas sesto punktu, 15.pantu,
17.panta pirmo daļu, 24.panta pirmo daļu,
26.panta pirmo daļu un 27.panta otro daļu,
likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām”
5. panta ceturto daļu un 6. pantu,
likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 36.¹ panta trešo daļu*

1. Izdarīt Stopiņu novada domes 2016.gada 14.decembra saistošajos noteikumos Nr.16/16 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Stopiņu novadā” šādus grozījumus:

1.1. Izteikt 41.punktu šādā redakcijā:

“**41.** Sociālo dzīvokli vai sociālo dzīvojamo telpu izīrē personai (ģimenei), kura ir atzīta par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli atbilstoši likumam “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām”.

41.1. Sociālo dzīvokli vai sociālo dzīvojamo telpu papildus var izīrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta, īrēt Pašvaldības īpašumā esošu dzīvokli, ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli, uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem:

41.1.1. atsevišķi dzīvojoša pensijas vecuma persona, kurai nav apgādnieku;
41.1.2. ģimenei, ar kuru kopā dzīvo un kuras apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns.”;

1.2. Izteikt 43.1. un 43.2. apakšpunktus šādā redakcijā:

43.1. 41. punktā un 41.1.1.apakšpunktā noteiktās personas maksā 50% (piecdesmit procentus); pārējos 50% (piecdesmit procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja iesniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta;

43.2. 41.1.2.apakšpunktā noteiktās personas maksā 25% (divdesmit piecus procentus); pārējos 75% (septiņdesmit piecus procentus), pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja iesniegtajiem maksājuma dokumentiem, maksā no Pašvaldības budžeta.”

2. Noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Stopiņu novada domes informatīvajā izdevumā „Tēvzemīte”.

Stopiņu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne/

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Stopiņu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.1/21

“Grozījumi Stopiņu novada domes 2016.gada 14.decembra saistošajos noteikumos Nr.16/16 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Stopiņu novadā””

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Stopiņu novada domes 2016.gada 14.decembra saistošie noteikumi Nr.16/16 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Stopiņu novadā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) izstrādāti, lai veiktu grozījumus 41.punktā. Pašlaik šis punkts neatbilst augstāka spēka normatīvajam aktam, proti, likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.pantam. Secināts, ka Saistošo noteikumu 41.punkts pārsniedz ar likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.pantu Stopiņu novada domei piešķirto pilnvarojumu un vienlaikus Saistošo noteikumu 41.punktā noteiktais personu loks, kurām ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli ir neatbilstošs likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.pantā noteiktajam personu lokam.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošo noteikumu grozījumi nodrošina Saistošo noteikumu atbilstību likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.pantā noteiktajam. Ar šiem grozījumiem tiks grozīts Saistošo noteikumu 41.punkts un tiks noteikts personu loks, kas ir tiesīgs īrēt sociālo dzīvokli un sociāli dzīvojamo telpu atbilstoši likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām

	mājām” 5.pantā noteiktajam.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošo noteikumu īstenošanas finansiālā ietekme uz pašvaldības budžetu netiek prognozēta.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošie noteikumi uzņēmējdarbības vidi neietekmē.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošie noteikumi administratīvās procedūras pēc būtības neietekmē, tās notiek saskaņā ar Administratīvās atbildības likumu.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Sabiedrības līdzdalības veids – informācijas publicēšana pašvaldības mājas lapā internetā un iesniegto priekšlikumu izvērtēšana.

Stopiņu novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

V.Paulāne/