

**Lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu  
30.08.2017**

**Lēmums**

**Par pašvaldības budžetā ieskaitāmo nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu**

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20. panta 1.daļas 3.punktu Stopiņu novada Dome (turpmāk tekstā – Pašvaldība) veic Stopiņu novada pašvaldībai piekritošo nodokļu administrēšanu normatīvos aktos noteiktās kompetences ietvaros.

Atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešajai daļai, pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas 25.panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100.punkts nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, kā arī samazina izveidotos uzkrājumus nedrošiem (šaubīgiem) parādiem, atzīstot ieņēmumus no uzkrājumu samazinājuma.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas, dzēš fiziskajai personai – nodokļu maksātājam – viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 23.panta otro daļu, papildus aprēķins veicams triju gadu laikā pēc likumā noteiktā maksāšanas termiņa. Administratīvā procesa likuma 10.pants "Tiesiskās palāvības princips" nosaka, ka privātpersona var paļauties, ka iestādes rīcība ir tiesiska un konsekventa.

Civillikuma 701.pants nosaka, ka ar mantojuma pieņemšanu un iegūšanu visas mantojuma atstājēja tiesības un saistības, ciktāl tās neizbeidzas ar viņa personu, pāriet uz mantinieku.

Civillikuma 705.panta pirmā un otrā daļa nosaka, ka ar mantojuma iegūšanu uz mantinieku pāriet, līdz ar mantojuma atstājēja tiesībām (702. un turpm.p.), arī visas viņa saistības, izņemot tīri personiskās. Uzaicinājumā (sludinājumā par mantojuma atklāšanos) norādītajā termiņā nepieteiktās kreditoru pretenzijas dzēš, izdodot mantojuma apliecību vai taisot aktu par mantojuma lietas izbeigšanu.

Stopiņu novada dome konstatē, ka turpmāk minētie nodokļu maksātāji (1. pielikums) ir miruši un nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas. Parāds dzēšams, ja pašvaldība triju gadu laikā no informācijas saņemšanas par mantinieku nav veikusi mantojuma atstājēja aizstāšanu (parādu pārceļšanu) ar saistību pārņēmēju (mantinieku). Parāds dzēšams, ja pašvaldība nav pieteikusi kreditoru pretenziju par mantojuma atklāšanos noteiktajā termiņā. Stopiņu novada nodokļu administrācija konstatē, ka katrai no šī lēmuma pielikumā (1. pielikums) norādītajām 32 personām ir dzēšams nodokļa parāds, visām personām kopsummā 2692.32 EUR.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktu, nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēš – ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra reģistriem.

Stopiņu novada dome konstatē, ka norādītajām 10 personām (2.pielikums) piedzenamā nodokļa parāda kopsummā EUR 16527.25 ir publicētas ziņas par juridisko personu izslēgšanu no komercreģistra un uzņēmumu reģistra:

1. LURSOFT datu bāzē 10.06.2014. norādīta atzīme par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „DKK” (reģistrācijas Nr.40003924051) likvidāciju;

2. 2014.gada 15.aprīlī publicēta ziņa par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „NIGGA” (reģistrācijas Nr.40003074001) bankrota procedūras pabeigšanu un maksātnespējas procesa izbeigšanu, LURSOFT datu bāzē 29.04.2014. norādīta atzīme par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „NIGGA” likvidāciju;

3. LURSOFT datu bāzē 16.09.2016. norādīta atzīme par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „AT ALLIANCE” (reģistrācijas Nr.40003822454) likvidāciju;

4. 2012.gada 10.maijā publicēta ziņa par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „BREKŠU NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI” (reģistrācijas Nr.40003734382) bankrota procedūras pabeigšanu un maksātnespējas procesa izbeigšanu, LURSOFT datu bāzē 10.05.2012. norādīta atzīme par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „BREKŠU NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI” likvidāciju;

5. LURSOFT datu bāzē 02.09.2016. norādīta atzīme par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „I-ART” (reģistrācijas Nr.40003823924) likvidāciju;

6. 2014.gada 18.augustā publicēta ziņa par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „LANGE UN KOMPĀNIJA” (reģistrācijas Nr.40003734382) bankrota procedūras pabeigšanu un maksātnespējas procesa izbeigšanu, LURSOFT datu bāzē 10.05.2012. norādīta atzīme par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LANGE UN KOMPĀNIJA" likvidāciju;

7. LURSOFT datu bāzē 03.02.2016. norādīta atzīme par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „LEGO WOOD” (reģistrācijas Nr.40003872756) likvidāciju;

8. LURSOFT datu bāzē 16.12.2016. norādīta atzīme par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „MERCIS” (reģistrācijas Nr.40003563873) likvidāciju;

9. 2015.gada 6.janvārī publicēta ziņa par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „STONE DEVELOPMENT” (reģistrācijas Nr.40003644568) bankrota procedūras pabeigšanu un maksātnespējas procesa izbeigšanu, LURSOFT datu bāzē 27.01.2015. norādīta atzīme par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "STONE DEVELOPMENT" likvidāciju;

10. LURSOFT datu bāzē 02.05.2017. norādīta atzīme par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „DIVI SOĻI” (reģistrācijas Nr.40103186436) likvidāciju.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli”, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, 5.punktu, 7.punktu, trešo daļu, ceturto daļu un 26.panta 6.1 daļu,

#### **nolemj:**

1) dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādus kopsummā 16614.36 EUR apmērā, kā arī ar tiem saistīto nokavējuma naudu kopsummā 2605.21 EUR, pavisam kopā 19219.57 EUR 42 personām saskaņā ar klāt pievienoto pielikumu Nr.1. un Nr.2. Gadījumos, kad šajā lēmumā minētajām personām, dzēšot nekustamā īpašuma nodokļa parādu, nodokļa parāda apmērs uz dzēšanas brīdi ir pieaudzis atbilstoši Latvijas Republikas likuma "Par nodokļiem un nodevām" 29. panta otrajai daļai, kas nosaka, ka par nodokļu un nodevu samaksas termiņa nokavējumu pamatparādam turpina palielināties nokavējuma nauda - no laikā nenomaksātā pamatparāda 0.05 procenti par katru nokavēto dienu, dzēst nodokļa parāda pilnu apmēru, tai skaitā pieaugušo nokavējuma naudas apmēru;

2) publicēt Stopiņu novada Domes mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu;

3) kontroli par lēmuma izpildi uzdot nekustamā īpašuma nodokļa administratoram R. Linejam;

4) lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā.