



Latvijas Republika
STOPIŅU NOVADA DOME
Reģ.Nr.90000067986
Institūta ielā 1A, Ulbroka, Stopiņu novads, LV-2130
tāl. 67910518 /fakss 67910532
novada.dome@stopini.lv

IZRAKSTS

PROTOKOLS Nr. 92
Stopiņu novadā, Ulbroka

2017.gada 08.februārī

Sēde sāka: 15.00

Sēdē piedalās Stopiņu novada domes deputāti: J.Pumpurs, L.Kurzemiece, L.Sturme, Dz.Saliņš, D.Brigmane, J.Vasiljevs, A.Grunde, I.Vīksne, A.Vaičulis, A.Senkāns, J.Leimans.

Attaisnojošu iemeslu dēļ sēdē nepiedalās: V.Paulāne, L.Sēfere, S.Mašļakovs, B.Smirnovs.

Sēdi vada: Stopiņu novada pašvaldības domes priekšsēdētājs J.Pumpurs.

Sēdi protokolē un protokolu sagatavo: domes sekretāre J.Vestfāle, audio ierakstu nodrošina J.Vestfāle.

Uzaicinātās personas- D.Leitāne –Juridiskās daļas vadītāja,

L.Kundziņa - Būvvaldes vadītāja,

L.Čakše – Attīstības un plānošanas speciāliste.

2. Teritoriālās un uzņēmējdarbības attīstības komitejas ziņojums.

Ziņo – A.Senkāns – iepazīstina ar Teritoriālās un uzņēmējdarbības attīstības komitejas 31.01.2017. Protokolu Nr.88/17.

2.1. TERITORIĀLPLĀNOJUMU, LOKĀLPLĀNOJUMU, DETĀLPLĀNOJUMU, TEMATISKO PLĀNOJUMU, ZEMES IERĪCĪBAS UN TEHNISKO PROJEKTU IZSTRĀDE, APSTIPRINĀŠANA.

2.1.1. Par detālplānojuma īpašuma "Dimanti" (īpašuma kadastra nr. 80960070042) zemes vienībai "Getliņu iela 17", Rumbula, Stopiņu novads (kadastra apz.80960070173) apstiprināšanu.

SIA 2A PROJEKTS 26.01.2017. iesnieguma (Domē saņemts 26.01.2017. Nr. 251) par detālplānojumu "Dimanti" / adrese – Tallinas iela 62, Rīga, LV-1009 / izskatīšana.

Konstatē:

Stopiņu novada domē 26.01.2017. iesniegts detālplānojuma projekts īpašuma "Dimanti" (īpašuma kadastra nr. 8096007042) zemes vienībai "Getliņu iela 17", Rumbula, Stopiņu novads (kadastra apz.80960070173) 1.9833 ha platībā. Detālplānojuma iesniedzējs SIA "2A Projekts", izstrādātāja arhitekte Lolita Zerviņa.

Stopiņu novada dome 30.11.2016. pieņēma lēmumu protokols nr. 87, punkts 3.1.2., par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai.

Publiskā apspriešana notika no 2016.gada 12.decembra līdz 2017.gada 10.janvārim.

Sabiedriskās apspriešanas sapulce notika Gaismas internātpamatskolā 29.12.2016. Piedalījās 2 dalībnieki. Sabiedriskās apspriešanas sapulcē tika saņemts ierosinājums par nepieciešamību sakārtot meliorācijas sistēmu un saņemtais ierosinājums iekļaujams detālplānojumā. Citi priekšlikumi par detālplānojumu nav saņemti.

Ir saņemti pozitīvi atzinumi no Valsts Vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes, Veselības inspekcijas, VAS "Latvijas Valsts ceļi", AS "Latvijas gāze", AS "Sadales tīkls". Citi pozitīvi vai negatīvi atzinumi nav saņemti.

Detālplānojums pamato vieglās ražošanas uzņēmuma izvietojumu zemes vienībā "Getliņu iela 17", Rumbula, Stopiņu novads, kadastra apz. 80960070173.

Izskatot iesniegto detālplānojuma projektu, pamatojoties uz "Teritorijas attīstības plānošanas likuma" 12.panta pirmo daļu un 29.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.682 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 119.1. punktu, 20.06.2006. MK noteikumi Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 17.4 punktu, 18.12.2009.apstiprinātie Stopiņu novada domes saistošo noteikumu Nr.29 "Stopiņu novada teritorijas plānojuma ar 2009.gada grozījumiem grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" 7.8.2. 2).p.,

Atklāti balsojot ar balsu skaitu par - 11, pret – nav, atturas – nav, Stopiņu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt detālplānojumu īpašuma "Dimanti" (īpašuma kadastra nr. 8096007042) zemes vienībai "Getliņu iela 17", Rumbula, Stopiņu novads (kadastra apz.80960070173).
2. Atbilstoši detālplānojumā paredzētajai zemes vienības izmantošanai, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus zemes vienībai ar kadastra apz. 80960070173:

<i>Platība, ha</i>	<i>Mērķa kods</i>	<i>Mērķa Nosaukums</i>
1.6424	1001	Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve
0.3409	0201	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība

3. Detālplānojuma izstrādātājam SIA "2A projekts" reģistrēt detālplānojumu Stopiņu novada datu bāzē. Datu bāzes uzturētājs SIA "Mērniecības datu centrs" (Sarkandaugavas iela 26 k-8, Rīga, LV-1005, www.mdc.lv, tālr. 67496833)

4. Publicēt paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", Stopiņu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.stopini.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte", atbildīgā attīstības plānošanas speciāliste Linda Čakše.

5. Lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu un tam pievienotos dokumentus ievietot Stopiņu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.stopini.lv, atbildīgā attīstības plānošanas speciāliste Linda Čakše.

6. Detālplānojuma teritorijā esošo īpašumu īpašniekiem divu mēnešu laikā noslēgt administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanu.

7. Lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu nosūtīt Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai (kac.riga@vzd.gov.lv) un izsniegt zemes ierīkotājai N.Puķītei-Babānei.

8. Detālplānojumu Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā var pārsūdzēt administratīvajā tiesā mēneša laikā pēc tam, kad ir publicēts paziņojums oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" par detālplānojuma apstiprināšanu.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Saskaņā ar 16.06.2010. likuma "Paziņošanas likums" 8.panta otro daļu „Dokuments, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments” un trešo daļu „Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā”.

Sēdi vadīja
Protokolēja

/personiskais paraksts/
/personiskais paraksts/

J.Pumpurs
J.Vestfāle

IZRAKSTS PAREIZS:

Stopiņu novada Domes
Sekretāre
2017. gada 13.februārī
Ulbroka, Stopiņu novads

J.Vestfāle

