

„APSTIPRINĀTS”

ar Stopiņu novada domes sēdes
15.01.2014. protokols Nr. 18
lēmuma 3.12.16., 3. p.

DARBA UZDEVUMS

Stopiņu novada Teritorijas plānojuma izstrādei

1. STOPIŅU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES PAMATOJUMS

- 1.1. Stopiņu novada Teritorijas plānojuma (turpmāk tekstā - Plānojums) izstrādes nepieciešamību nosaka spēkā esošo Stopiņu novada pašvaldības domes 2009. gada 16. decembra saistošo noteikumu Nr. 29 „Stopiņu novada teritorijas plānojums ar 2009. gada grozījumiem grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” darbības termiņa izbeigšanās 2014. gadā;
- 1.2. Pašreiz spēkā esošais Stopiņu novada Teritorijas plānojums ar 2009. gada grozījumiem tika izstrādāts 2001. - 2003. gadā un grozīts 2008. - 2009. gadā. Ekonomiskās lejupslīdes ietekmē būtiski samazinājās būvniecības apjomi, pieauga nepabeigtās celtniecības objektu skaits, netika realizēti detālpilānojumi, tika konstatēts pieprasījums teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas – funkcionālā zonējuma maiņai, atbilstoši tirgus pieprasījumam. Atsākoties ekonomiskajai izaugsmei, spēkā esošais Plānojums pilnībā vairs nenodrošina pašreizējās un arī nākotnes vajadzības;
- 1.3. Nepieciešamība veicināt ilgtspējīgu un līdzsvarotu Stopiņu novada attīstību saskaņā ar jauniem attīstības plānošanas dokumentiem:
 - 1.3.1. Latvija ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030. gadam (apstiprināta ar 2010. gada 10. jūnija LR Saeimas lēmumu), Latvijas Nacionālo attīstības plānu 2014. - 2020.gadam (apstiprināts ar 2012. gada 20. decembra Latvijas Republikas Saeimas lēmumu), Rīgas plānošanas reģiona teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem, nacionālā un reģionālā līmeņa nozaru un tematiskajiem plāniem. (*Teritorijas attīstības plānošanas likums (turpmāk tekstā TAPL) 23.panta (1) un (7) punkti*);
 - 1.3.2. Spēkā esošiem Stopiņu novada attīstības plānošanas dokumentiem: Stopiņu novada Attīstības programmu 2012. - 2019. gadam un Stopiņu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju. (*TAPL 23. panta (1) punkts*);
- 1.4. Pēctecību saskaņā ar Stopiņu novada domes 2009.gada 16.decembra saistošiem noteikumiem Nr.29 „Stopiņu novada teritorijas plānojums ar 2009. gada grozījumiem grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”;

1.5. Pieņemti jauni normatīvie akti Ministru kabineta 2012. gada 16.oktobrī noteikumi Nr. 711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa. noteikumi Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (*TAPL 23. panta (5) punkts*). Plānojumā atsevišķi nosacījumi pašreiz neatbilst normatīviem aktiem, piemēram, noteiktie pašvaldības ceļu platumi neatbilst likuma „Par autoceļiem” (*27.1 panta (2) punkta 5) apakšpunkta*) prasībām par valsts, pašvaldību un komersantu autoceļu ceļu zemes nodalījuma joslu minimālo platumu. (*Plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 7.13.3. punkta Ceļi un ielas 2) apakšpunkts*).

1.6. Normatīvie akti:

1.6.1. likums „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 1. punkts;

1.6.2. Attīstības plānošanas sistēmas likuma 10. pants;

1.6.3. Teritorijas attīstības plānošanas likums, 12. panta pirmā daļa, 20. panta trešā daļa un 23. pants;

1.6.4. Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumi Nr. 711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 18.; 77. punkts; (*tālāk tekstā MKN Nr.711*);

1.6.5. Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumi Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”;

1.6.6. Ministru kabineta 25.08.2009. noteikumi Nr. 970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā”;

1.6.7. LR likumu „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4. pants un Ministru kabineta 23.03.2004. noteikumi Nr. 157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums”.

2. PLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZDEVUMI

2.1. Veikt spēkā esošā teritorijas plānojuma izvērtējumu.

2.2. Veikt lokālplānojumu un detālplānojumu analīzi un izvērtējumu tekstuāli un grafiski pa ciemiem (apstiprinātie un realizētie, apstiprinātie un realizācijas stadijā esošie un sagatavošanas stadijā esošie detālplānojumi, nepieciešamie grozījumi).

2.3. Plānojuma vajadzībām sagatavot tematiskos plānojumus, kas izstrādājami, balstoties uz normatīvo regulējumu un speciālistu sagatavotajām izpētēm, darbā iesaistot sabiedrību un valsts institūcijas un pašvaldības struktūrvienības:

2.3.1. ceļu satiksmes radītā trokšņa novērtējuma tematiskais plāns;

2.3.2. transporta tematiskais plāns;

2.3.3. tūrisma un rekreācijas teritoriju tematiskais plāns.

2.4. Noteikt novada teritorijas izmantošanas iespējas atbilstoši Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”:

- 2.4.1. prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei;
 - 2.4.2. teritorijas funkcionālo zonējumu;
 - 2.4.3. esošo un plānoto publisko infrastruktūru;
 - 2.4.4. esošo un plānotā inženierkomunikācijas, meliorācijas (tai skaitā pretplūdu) risinājumus;
- 2.5. Noteikt apgrūtinātās teritorijas, objektus un tiem piesaistītās aizsargjoslas.
 - 2.6. Noteikt nacionālo interešu teritorijas.
 - 2.7. Noteikt ciemu robežas (koordinātes).
 - 2.8. Sagatavot teritorijas plānojumā ietvertu risinājumu aprakstu.
 - 2.9. Plānojums Stopiņu novada teritorijai sagatavojams ievietošanai TAPIS.
 - 2.10. Plānojumu sagatavot laika periodam līdz 12 gadiem.

3. TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES NOSACĪJUMI

(MK Nr.711 51. 52. un 53. punkts):

3.1. Nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādei jāsaņem no:

- 3.1.1. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvaldes,
- 3.1.2. Dabas aizsardzības pārvaldes,
- 3.1.3. VA Veselības inspekcijas, Rīgas reģiona higiēnas novērtējuma un monitoringa nodaļas,
- 3.1.4. Satiksmes ministrijas,
- 3.1.5. Valsts akciju sabiedrības „Latvijas dzelzceļš”,
- 3.1.6. VAS „Latvijas Valsts ceļi”,
- 3.1.7. AS „Latvijas Gāze”, Gāzapgādes attīstības departamenta,
- 3.1.8. SIA „Lattelecom”,
- 3.1.9. SIA „Citrus Solutions”,
- 3.1.10. Valsts meža dienesta, Rīgas reģionālai virsmežniecības,
- 3.1.11. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras,
- 3.1.12. AS LATVENERGO,
- 3.1.13. AS „Sadales tīkls”,
- 3.1.14. Stopiņu novada PA „Saimnieks” ,
- 3.1.15. LR Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas,
- 3.1.16. AS „Latvijas Valsts meži” Rietumvidzemes mežniecības,
- 3.1.17. VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļas.

3.2. Pašvaldības, kuras var ietekmēt teritorijas attīstības plānošanas dokumentā ietvertie risinājumi:

- 3.2.1. Garkalnes novada pašvaldība,
- 3.2.2. Ropažu novada pašvaldība,
- 3.2.3. Rīgas dome un SIA „Rīgas meži”,
- 3.2.4. Salaspils novada pašvaldība.

3.3. Plānojuma izstrādes gaitā pieprasīt nosacījumus stratēģiskā ietekmes uz vidi

novērtējuma procedūras piemērošanai atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kā arī Vides pārraudzības valsts biroja nosacījumus.

3.4. Izstrādes procesā izvērtēt un ņemt vērā fizisko un juridisko personu priekšlikumus.

4.PLĀNOJUMA IZSTRĀDES KARTOGRĀFISKĀ PAMATNE

(MK Nr.711 25., 51., 52. un 53. punkts)

4.1. Plānojumu novadam kopumā un buferzonu 500m platumā aiz pašvaldības robežas izstrādā ar mērogu 1:10 000 un ciemus vai to daļas ar mērogu 1:5000.

4.2. Plānojumam jābūt strukturētam un savietojamam ar Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS). Plānojuma grafiskā daļas izstrādē izmantot izstrādātos datu standartizācijas ieteikumus un izveidotos klasifikatorus.

4.3. Plānojuma grafiskos datus izstrādāt ESRI ArcGIS *.mdb datu formātā, LKS-92 TM koordinātu sistēmā, vienā datnē ar 500 m buferzonu Stopiņu novada teritorijai;

4.4. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra aktuālā informācija.

4.5. Arhīva vajadzībām plānojuma grafiskie dati sagatavojami Autodesk datorizētās projektēšanas (DWG), Autodesk datorizētās projektēšanas datu apmaiņas (DXF), Bentley Systems datorizētās projektēšanas (DGN), PDF un JPEG datņu formātos, un papīra izdrukas formā;

5.SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBA PLĀNOJUMA IZSTRĀDĒ

5.1. Informēt sabiedrību par plānojuma izstrādes uzsākšanu un priekšlikumu iesniegšanas termiņu.

5.2. Sagatavot sabiedrības līdzdalības pasākumu programmu, kuras ietvaros:

5.2.1. iepazīstināt iesaistītās institūcijas un organizācijas ar plānojuma izstrādes un sabiedrības līdzdalības programmu;

5.2.2. ievietot tīmekļa vietnē www.stopini.lv visu aktuālo informāciju par jauno plānojumu un sabiedrības līdzdalības aktivitātēm;

5.2.3. nodrošināt iedzīvotāju informēšanu par iespēju piedalīties plānojuma izstrādē;

5.2.4. organizēt sanāksmes lokālā mērogā, aicinot piedalīties konkrēto ciemu vai ciemu grupas attīstībā ieinteresētos iedzīvotājus un interešu grupas.

5.3. Organizēt seminārus atbilstoši tematiskajos plānojumos risināmajiem jautājumiem.

5.4. Izstrādāto plānojuma pirmo redakciju nodot izskatīšanai Stopiņu novada domē un pēc lēmuma pieņemšanas nodot publiskai apspriešanai, kura ilgst vismaz četras nedēļas.

5.5. Paziņojumu par publisko apspriešanu publicēt vietējā informatīvā izdevumā „Tēvzemīte” un pašvaldības tīmekļa vietnē *www.stopini.lv sadaļā Attīstība*.

5.6. Publiskās apspriešanas noslēgumā organizēt publiskās apspriešanas sanāksmes pa mērķa grupām un ciemiem (iedzīvotāji ciemos, uzņēmēji, institūcijas un pašvaldības).

5.7. Publiskās apspriešanas materiālus apkopo atsevišķā sējumā.

6. PLĀNOJUMA SASTĀVS (MKN Nr.711 51. 52. un 53. punkts):

6.1. Paskaidrojuma raksts.

6.2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.

6.3. Grafiskā daļa.

7. TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES LAIKA GRAFIKS UN PLĀNOTIE SABIEDRISKĀS APSPIEŠANAS PASĀKUMI no 2014. gada 15. janvāra līdz 2015. gada 11. decembrim.

STOPIŅU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA NO 2016. LĪDZ 2027.GADAM IZSTRĀDES AKTIVITĀŠU PLĀNS

TP - STOPIŅU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA NO 2016. LĪDZ 2027.GADAM, RPR – RĪGAS PLĀNOŠANAS REĢIONS, TUAK – TAUTSAIMNIECĪBAS UN UZŅĒMĒJDARBĪBAS ATTĪSTĪBAS KOMITEJA, VARAM – VIDES AIZSARDZĪBAS UN REĢIONĀLĀS ATTĪSTĪBAS MINISTRIJA, MKN – MINISTRU KABINETA NOTEIKUMI

	Aktivitāte	Plānotais izpildes termiņš
1.	Darba uzdevuma, aktivitāšu kalendāra un lēmumprojekta sagatavošana un saskaņošana, izejas datu pieprasīšana LĢIA un VZD, u.c.	līdz 2014. gada janvāris
2.	Lēmuma projekta izskatīšana TUAK par TP izstrādes uzsākšanu (vienlaikus darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšana)	2014. gada 8.janvāris
3.	Lēmums pieņemšana domē par TP izstrādes uzsākšanu (darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu,)	2014. gada 15. janvāris
4.	Lēmuma un Paziņojuma par TP izstrādes uzsākšanu publicēšana tīmekļa vietnē	2014. gada 20. janvāris
5.	Vēstules ar lēmumu pielikumā nosūtīšana VARAM un RPR (2 nedēļu laikā elektroniski), kaimiņu novadu pašvaldībām, informācija Stopiņu novada pašvaldības iestādēm un uzņēmumiem	2014. gada 29. janvāris
6.	Paziņojumu publicēšana un informācijas izvietošana pie stendiem, publicēt pašvaldības informatīvā izdevumā „Tēvzemīte”	Uz stendiem 3 nedēļu laikā, „Tēvzemīte” 2014. februārī
7.	Paziņojumu nosūtīšana un nosacījumu pieprasīšana darba uzdevumā minētajām institūcijām	2014. gada janvārī

8.	Konsultācijas ar Veselības inspekciju, Lielrīgas reģionālo vides pārvaldi, Dabas aizsardzības pārvaldi par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību, pašvaldības viedoklis, ka nav nepieciešams stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējums	2014. gada janvārī
9.	Iesniegums Vides pārraudzības valsts birojam par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību pēc atbilžu saņemšanas no Veselības inspekcijas, Lielrīgas reģionālo vides pārvaldes un Dabas aizsardzības pārvaldes	2014. gada februāra beigās
10.	Nosacījumu analīze	2014. gada februāris
11.	TP izstrādes seminārs kaimiņu pašvaldības speciālistiem, ministrijas un Rīgas reģiona pārstāvjiem (tiks aicināti VAS „Latvijas Valsts ceļi” un/vai Satiksmes ministrijas pārstāvji)	2014. gada 25. februāris
12.	Kopsavilkums par 2014.gada 25. februāra sanākumi	2014. gada 28. marts
13.	Iesniegt pašvaldībai TP 1.redakcija izskatīšanai	2014. gada septembra vidus
14.	Ziņojuma sagatavošana (2 nedēļas pirms materiālu iesniegšanas izskatīšanai TUAK)	2014. gada oktobris
15.	Lēmuma projekta izskatīšana TUAK par TP 1. redakcijas nodošanu institūciju atzinumu sniegšanai	2014. gada oktobris
16.	Lēmuma pieņemšana domē par TP 1. redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai četras nedēļas un institūciju atzinumu sniegšanai	2014. gada novembris
17.	Paziņojums tīmekļa vietnē un uz stendiem (reāli publiskā sākas apspriešana sākas 5 dienas no šī paziņojuma publicēšanas, MKN Nr.711, 96.pants)	2014. gada novembris
18.	Atzinumu pieprasīšana no institūcijām (sniedz 4 nedēļu laikā)	2014. gada novembris
19.	Materiālu ievietošana tīmekļa vietnē vai TAPIS, ja darbosies	2014. gada novembris
20.	Publiskā apspriešana 4 nedēļas, paredzot publiskās apspriešanas sanāksmes (sanāksmes ne ātrāk kā 14 dienas no apspriešanas sākuma Cekulē, Līčos Rumbulā, Sauriešos, Ulbrokā un Upeslejās)	2014. gada novembris – decembra sākums
21.	Pilnveidot TP redakciju atbilstoši sabiedrības ieteikumiem un atzinumiem	līdz 2014. gada decembris – 2015. gada janvāris
22.	Kopsavilkums par sabiedrisko apspriešanu un atzinumiem	2015. gada janvāris
23.	Izstrādātājam iesniegt pilnveidoto redakciju ziņojuma sagatavošanai	2015. gada februāris
24.	Ziņojuma sagatavošana par pilnveidoto redakciju	2015. gada februāris
25.	Lēmuma projekta par pilnveidotās redakcijas izskatīšanu TUAK un apstiprināšana, nodošana trīs nedēļu	2015. gada marts

	apspriešanai	
26.	Lēmuma pieņemšana domē par TP pilnveidotās redakcijas apstiprināšanu un nodošanu trīs nedēļu publiskai apspriešanai	2015. gada marts
27.	Paziņojums tīmekļa vietnē un uz stendiem	2015. gada aprīlis
28.	Materiālu ievietošana tīmekļa vietnē vai TAPIS, ja darbosies	2015. gada marts - aprīlis
29.	Pilnveidotās redakcijas publiskā apspriešana, paredzot publiskās apspriešanas sanāksmi (MKN Nr.711 neparedz šādu sanāksmi) Ulbrokas kultūras centrā iedzīvotājiem un kaimiņu pašvaldību plānotājiem un institūciju pārstāvjiem	2015. gada aprīlis
30.	Atzinumu pieprasīšana no institūcijām (sniedz 3 nedēļu laikā)	2015. gada aprīlis - maijs
31.	Kopsavilkums par sabiedrisko apspriešanu un atzinumiem	2015. gada maijs
32.	Pilnveidot TP redakciju atbilstoši sabiedrības ieteikumiem un atzinumiem	2015. gada aprīlis - maijs
33.	Izstrādātājam iesniegt pilnveidoto redakciju ziņojuma sagatavošanai	2015. gada maijs
34.	Ziņojuma sagatavošana par pilnveidoto redakciju	2015. gada maijs
35.	Pilnveidotās redakcijas izskatīšana TUAK un apstiprināšana un nodošana trīs nedēļu apspriešanai	2015. gada maijs
36.	Lēmuma pieņemšana domē par TP pilnveidotās redakcijas apstiprināšanu un nodošana trīs nedēļu apspriešanai	2015. gada maijs
37.	Paziņojums tīmekļa vietnē un uz stendiem	2015. gada jūnijs
38.	Materiālu ievietošana tīmekļa vietnē vai TAPIS, ja darbosies	2015. gada jūnijs
39.	Pilnveidotās redakcijas Publiskā apspriešana	2015. gada jūnijs
40.	Atzinumu pieprasīšana no institūcijām (sniedz 3 nedēļu laikā)	2015. gada jūnijs
41.	Izvērtējot publisko apspriešanu - sagatavot ziņojumu (92. punkts) un precizēt un pilnveidot TP redakciju atbilstoši atzinumiem un iesniegumiem	2015. gada jūlijs - augusts
42.	Ziņojuma sagatavošana par redakciju	2015. gada septembris
43.	Lēmumprojekta izskatīšana TUAK par gala redakcijas apstiprināšanu un nodošanu trīs nedēļu publiskai apspriešanai	2015. gada septembris - oktobris
44.	Lēmuma pieņemšana domē par gala redakcijas apstiprināšanu un nodošana trīs nedēļu publiskai apspriešanai	2015. gada oktobris
45.	Lēmuma, projekta un paziņojuma publicēšana tīmekļa vietnē	2015. gada oktobris
46.	Materiālu ievietošana tīmekļa vietnē vai TAPIS, ja darbosies	2015. gada oktobris

47.	Gala redakcijas publiskā apspriešana trīs nedēļas	2015. gada oktobris
48.	Lēmumprojekta izskatīšana TUAK par TP ar saistošajiem noteikumiem apstiprina saistošās daļas un novada ciemu robežas, nosaka detālpārplānojumu un lokālpārplānojumu statusu	2015. gada novembris
49.	Lēmuma pieņemšana domē par TP ar saistošajiem noteikumiem apstiprina saistošās daļas un novada ciemu robežas, nosaka detālpārplānojumu un lokālpārplānojumu statusu.	2015. gada novembris
50.	Paziņojums un lēmums tīmekļa vietnē un pašvaldības informatīvā izdevumā <i>Tēvzemīte</i>	2015. gada decembris
51.	Lēmumu nosūtīšana VARAM un RPR	2015. gada decembris
52.	Arhīva eksemplāru sagatavošana un nosūtīšana, ievietošana TAPIS, izstādīšana pašvaldības ēkā	2015. gada decembris

Teritorijas plānojuma izstrādes vadītāja

I.Pivare