



Latvijas Republika
STOPIŅU NOVADA DOME
Reģ.Nr.90000067986
Institūta ielā 1A, Ulbroka, Stopiņu novads, LV-2130
tālr. 67910518 /fakss 67910532
novada.dome@stopini.lv

IZRAKSTS

PROTOKOLS Nr. 90
Stopiņu novadā, Ulbroka

2017.gada 11.janvārī

Sēde sāka: 15.00

Sēdē piedalās Stopiņu novada domes deputāti: J.Pumpurs, V.Paulāne, L.Kurzemiece, L.Sturme, Dz.Saliņš, D.Brigmane, J.Vasiljevs, J.Leimans, A.Grunde, S.Masļakovs, I.Vīksne, A.Vaičulens, A.Senkāns, L.Šefere (Ierodas plkst.15.05).

Attaisnojošu iemeslu dēļ sēdē nepiedalās: B.Smirnovs

Sēdi vada: Stopiņu novada pašvaldības domes priekšsēdētājs J.Pumpurs.

Sēdi protokolē un protokolu sagatavo: domes sekretāre J.Vestfāle, audio ierakstu nodrošina J.Vestfāle.

Uzaicinātās personas- D.Leitāne –Juridiskās daļas vadītāja,

L.Ķundziņa - Būvvaldes vadītāja,

L.Čakše – Attīstības un plānošanas speciāliste.

2. Teritoriālās un uzņēmējdarbības attīstības komitejas ziņojums.

Ziņo – S.Masļakovs – iepazīstina ar Teritoriālās un uzņēmējdarbības attīstības komitejas 03.01.2017. Protokolu Nr.86/17.

2.1. TERITORIĀLPLĀNOJUMU, LOKĀLPLĀNOJUMU, DETĀLPLĀNOJUMU, TEMATISKO PLĀNOJUMU, ZEMES IERĪCĪBAS UN TEHNISKO PROJEKTU IZSTRĀDE, APSTIPRINĀŠANA.

2.1.7. Par detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem Noliktavu iela 2 (īpašuma kadastra nr. 80960021504), Garā iela 2 (īpašuma kadastra Nr.80960021526), "Noliktavu iela Būmaņi" (īpašuma kadastra Nr. 80960021493), Dreiliņos, Stopiņu novadā apstiprināšanu.

Stopiņu novada dome 26.10.2016. sēdē (protokols Nr. 85) pieņēma lēmumu „Par detālplānojuma (t.sk. būvniecības ieceru) nekustamajiem īpašumiem Noliktavu iela 2 (īpašuma kadastra nr. 80960021504), Garā iela 2 (īpašuma kadastra nr.80960021526), "Noliktavu iela Būmaņi" (īpašuma kadastra nr. 80960021493), Dreiliņos, Stopiņu novadā nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”.

Publiskās apspriešana no 2016.gada 10.novembra līdz 2016.gada 8. decembrim.

Sabiedriskās apspriešanas sapulce notika Ulbrokas kultūras nama izstāžu zālē (Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu nov.) notika 02.12.2016 . Piedalījās 9 dalībnieki. Tika saņemti 6 iesniegumi par detālplānojumu un būvniecības ieceri, kuros bija izteikts atbalsts detālplānojuma īstenošanai un būvniecības ieceru īstenošanai.

Sabiedriskās apspriešanas laikā tika saņemti atzinumi no institūcijām par izstrādāto detālplānojumu un tika saskaņoti tehniski precizējumi, ņemot vērā iepriekš izstrādāto projektu ielai, kā arī tika precizēts ceļu un laukumu izvietojums augstsprieguma elektrolīnijas aizsargjoslā. Plānotais autostāvvietu skaits tika saglabāts.

Iesniegumu un atzinumu izskatīšanas sanāksme notika 2016.g. 29.decembrī.

Detālplānojumā ir paredzēta:

zemes vienības 0.0842ha platībā atdalīšana no zemes vienības ar kadastra apz. 80960021489 (īpašums "Noliktavu iela Būmaņi", īpašuma kadastra nr.80960021493) Garās ielas sarkanajās līnijās, veidojot jaunu īpašumu;

Zemes vienību robežu pārkārtošana zemes vienībām ar kadastra apz. 80960021526 (īpašums Garā iela 2, īpašuma kadastra nr. 80960021494) un kadastra apz.80960021489 (īpašums "Noliktavu iela

Būmaņi", īpašuma kadastra nr.80960021493), paredzot atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960021489 zemes vienības daļu 0.4366ha platībā un pievienot zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80960021526.

Izskatot iesniegto detālplānojuma projektu pamatojoties uz "Teritorijas attīstības plānošanas likuma" 12.panta pirmo daļu un 29.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.682 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 119.1.punktu, 20.06.2006. MK noteikumi Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16., 23.1.punktu, 10.04.2012 MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 47. punktu, 18.12.2009.apstiprinātie Stopiņu novada domes saistošo noteikumu Nr.29 "Stopiņu novada teritorijas plānojuma ar 2009.gada grozījumiem grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" 2.5.3.p. atklāti balsojot:

Atklāti balsojot ar balsu skaitu par - 14, pret – nav, atturas – nav, Stopiņu novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem Noliktavu iela 2 (īpašuma kadastra nr. 80960021504), Garā iela 2 (īpašuma kadastra nr.80960021526), "Noliktavu iela Būmaņi" (īpašuma kadastra nr. 80960021493), Dreiliņos, Stopiņu novadā.
2. Atbilstoši detālplānojumā paredzētajai zemes vienības sadalīšanai un zemes vienību robežu pārkārtošanai apstiprināt īpašuma nosaukumu un noteikt zemes vienību nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

Projektētās zemes vienības Nr. ,, kad.apz.	Platības no esošajām zemes vienībām	Projektētās zemes vienības platība, ha	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis		Īpašuma nosaukums vai adrese
			Platība, ha	kods	
1, 80960021532	80960021489-0.8882ha	0.8882	0.8882	1101	"Noliktavu iela Būmaņi", Stopiņu nov. (esošais īpašuma nosaukums)
2, 80960021533	80960021489-0.0842ha	0.0842	0.0842	1101	"Garās ielas daļa", Stopiņu novads (apstiprināmais īpašuma nosaukums)
3, 80960021534	80960021526-0.6403ha; 80960021489-0.4451ha	1.0790	0.5187	0801, Komerccarbības objektu apbūve	Garā iela 2, Dreiliņi, Stopiņu novads (esošā adrese)
			0.5603	1002, Noliktavu apbūve	

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:

Kods 1101- Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā

Kods 0801- Komerccarbības objektu apbūve

Kods 1002- Noliktavu apbūve

3. Publicēt paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", Stopiņu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.stopini.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte", atbildīgā attīstības plānošanas speciāliste Linda Čakše.
4. Lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu un tam pievienotos dokumentus ievietot Stopiņu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.stopini.lv, atbildīgā attīstības plānošanas speciāliste Linda Čakše.
5. Detālplānojuma teritorijā esošo īpašumu īpašniekiem divu mēnešu laikā noslēgt administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanu.
6. Detālplānojumu Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā var pārsūdzēt administratīvajā tiesā mēneša laikā pēc tam, kad ir publicēts paziņojums oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" par detālplānojuma apstiprināšanu.

Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Rīgā, Baldones ielā 1A.

Saskaņā ar 16.06.2010. likuma "Paziņošanas likums" 8.panta otro daļu „Dokuments, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments” un trešo daļu „Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā”.

Sēdi vadīja
Protokolēja

/personiskais paraksts/
/personiskais paraksts/

J.Pumpurs
J.Vestfāle

IZRAKSTS PAREIZS:

Stopiņu novada Domes
Sekretāre
2017. gada 18. janvārī
Ulbroka, Stopiņu novads

J.Vestfāle



